



WÓJT GMINY PAWŁOWICE

NA PODSTAWIE ART. 35. UST. 1 USTAWY Z DNIA 21 SIERPNI 1997r. O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r. poz. 344) WÓJT GMINY PAWŁOWICE PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

Lp.	Adres lokalu, księga wieczysta, działka, obręb, arkusz	Pow. Lokalu	Opis lokalu	Przeznaczenie wykorzystania lokalu	Wysokość opłat tytułem najmu, termin wnoszenia opłat, zasady aktualizacji
1.	Lokal położony w Warszowicach przy ul. Pszczyńskiej 5. Działka nr 3587/110, arkusz 3, obręb Warszowice, GL1J/00010676/2.	59,28 m ²	Lokal o powierzchni 59,28 m ² położony na parterze, składający się z przylegających wzajemnie 7 pomieszczeń. Lokal posiada podstawowe instalacje: wod. – kan., elektryczna, centralne ogrzewanie. Stan techniczny lokalu – dobry.	Lokal wykorzystywany będzie na prowadzenie gminnej biblioteki publicznej.	Wysokość najmu 1,25 zł netto za m ² + VAT. Najem płatny w okresach miesięcznych. Waloryzacja najmu w okresach rocznych o wskaźnik inflacji. Niezależnie od czynszu najemca ponosi: 1. Koszty opłat za media. 2. Koszty związane z przeglądami technicznymi przewidzianymi w prawie budowlanym. 3. Koszty podatku od nieruchomości.

Pawłowice, dnia 17 listopada 2023 r.

NA PODSTAWIE ART. 35. UST. 1 USTAWY Z DNIA 21 SIERPNI 1997r. O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r. poz. 344) WÓJT GMINY PAWŁOWICE PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W UŻYCZENIE

Lp.	Adres lokalu, nr księgi wieczystej, nr działki, obręb	Pow. Lokalu	Opis lokalu	Przeznaczenie wykorzystania lokalu	Wysokość opłat tytułem najmu, termin wnoszenia opłat, zasady aktualizacji
1.	Lokale położone w Pawłowicach przy ul. Zjednoczenia 65 w budynku na działce nr 2125/61, arkusz 3, obręb Pawłowice, GL1J/00010142/0.	229,87 m ²	1. Pomieszczenia użytkowe znajdujące się w piwnicach, parterze i poddaszu. 2. Stan techniczny lokali dobry. 3. Lokale wyposażone w podstawowe instalacje: wod.-kan., elektryczną, co.	Działalność statutowa Gminnego Zespołu Oświaty.	Biorący w użyczenie zobowiązany jest do sprawowania należytej pieczy z zachowaniem zasad dobrego gospodarza nad przedmiotem umowy oraz zabezpieczenia lokali zgodnie z przepisami bhp i p.poż. Biorący w użyczenie ponosi koszty opłat za media, koszty związane z przeglądami technicznymi i inne koszty związane z eksploatacją lokalu.

Pawłowice, dnia 17 listopada 2023 r.

Urząd Gminy Pawłowice
Biuro Referatu Gospodarki
Miejscowej, Secepcji i Mienia

Tiberiusz Zawadzki

Urząd Gminy Pawłowice; ul. Zjednoczenia 60, 43-250 Pawłowice
tel. 32/ 47 56 300, e-mail: gmina@pawlowice.pl; www.pawlowice.pl

WÓJT

Franciszek Dziendziel