



Zespół Szkolno - Przedszkolny w Pawłowicach

43-251 Pawłowice, ul. Pukowca 4 tel. /032/4721952 e-mail: sekretariatsp2pawlowice@gmail.com www.zsp pawlowice.edupage.org

Pawłowice, dn. 04.12.2023 r.

WYKAZ LOKALI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM w Zespole Szkolno – Przedszkolnym w Pawłowicach

Na podstawie art. 35 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2023 r., poz. 344) oraz Zarządzenia Nr 120.23.2022 Wójta Gminy Pawłowice z dnia 11 maja 2022 r., Dyrektor Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Pawłowicach podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali przeznaczonych do oddania w najem będących w administrowaniu ZSP w Pawłowicach od 01.01.2024 na okres do 3 lat.

Opis	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia lokalu	Przeznaczenie wykorzystania lokalu	Wysokość opłat	Termin wnoszenia opłat
Lokal o łącznej powierzchni 282,27m ² usytuowany na parterze z osobnym wejściem, wyposażony w podstawowe instalacje: centralnego ogrzewania, energii elektrycznej, wodno-kanalizacyjnej, przeciwpożarowej	Działka 768/10, obręb Pawłowice, mapa 4, KW Nr GLJ/00015434/9	282,27 m ²	Prowadzenie niepublicznego żłobka	12,28 zł netto za 1 m ² + VAT Kwota czynszu będzie waloryzowana corocznie o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany przez Prezesa GUS począwszy od miesiąca ogłoszenia niniejszego wskaźnika przez Prezesa GUS. Niezależnie od czynszu najmu Najemca ponosi: koszty opłat za energię elektryczną, centralne ogrzewanie, wodę, kanalizację, wywóz nieczystości, usługi łączności, podatku od nieruchomości, koszty związane z przeglądami technicznymi przewidzianymi w Prawie Budowlanym i inne związane z eksploatacją lokalu i prowadzoną działalnością.	należność do 15 dnia każdego miesiąca za dany miesiąc

DYREKTOR
Zespołu Szkolno – Przedszkolnego
w Pawłowicach
-/mgr Olga Płonka