



WÓJT GMINY PAWŁOWICE

NA PODSTAWIE ART. 35. UST. 1 USTAWY Z DNIA 21 SIERPNI 1997r. O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późniejszymi zmianami)
WÓJT GMINY PAWŁOWICE PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM.

Lp.	Adres lokalu, księga wieczysta, działka, obręb, arkusz	Pow. Lokalu	Opis lokalu	Przeznaczenie wykorzystania lokalu	Wysokość opłat tytułem najmu, termin wnoszenia opłat, zasady aktualizacji
1.	Lokal położony w Jarząbkowicach przy ul. Rolniczej 1 w budynku na działce nr 169/52, arkusz 4, obręb Jarząbkowice, GL1J/00018087/2.	1 m ²	1. Część pomieszczenia piwnicznego znajdującego w budynku strażnicy OSP w Jarząbkowicach. 2. Stan techniczny lokalu dobry.	Stanowisko pomiarowe dla uczelni wyższej	Wysokość najmu - 50,00 zł netto za m ² + vat miesięcznie. Najem płatny w okresach miesięcznych.
2.	Lokal położony w budynku - hali targowej, w Pawłowicach przy ul. Zjednoczenia, na nieruchomości oznaczonej numerem działki 2250/241, obręb Pawłowice, arkusz 3, GL1J/00000819/4.	94,15 m ²	Lokal o pow. 94,15 m ² składający się z: - bufetu, zaplecza kuchennego, WC dla personelu o pow. 33,28 m ² - przylegającego tarasu o pow. 30,93 m ² - toalet ogólnodostępnych 29,94 m ² . Lokal posiada instalacje: wod.-kan., elektryczna. Stan techniczny lokalu dobry.	Przeznaczenie lokalu ze względu na cel najmu - działalność gastronomiczna.	Wysokość czynszu netto 1,00 zł miesięcznie + VAT za 1 m ² zajmowanej powierzchni. Najem płatny w okresach miesięcznych. Najem waloryzowany raz w roku o inflację. Niezależnie od czynszu najemca ponosi koszty: 1. opłat za media (energię elektryczną , wodę i kanalizację) z wyłączeniem toalet ogólnodostępnych . 2. związane z przeglądami technicznymi przewidzianymi w prawie budowlanym. 3. podatku od nieruchomości.

Pawłowice, dnia 25 listopada 2022 r.

WÓJT

Franciszek Dziendziel

Urząd Gminy Pawłowice; ul. Zjednoczenia 60, 43-250 Pawłowice
tel. 32/ 47 56 300, e-mail: gmina@pawlowice.pl; www.pawlowice.pl

Kierownik Referatu ds. Gospodarki
Przestrzennej, Geodezji i Mier


Tiberiusz Zawadzki

INSPEKTOR


mgr Robert Stepień