



WÓJT GMINY PAWŁOWICE

NA PODSTAWIE ART. 35. UST. 1 USTAWY Z DNIA 21 SIERPNI 1997r. O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r. poz. 344) WÓJT GMINY PAWŁOWICE PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

| Lp. | Położenie, księga wieczysta, działka, obręb, arkusz | Pow. terenu dzierżawy | Opis gruntu | Przeznaczenie i sposób wykorzystania | Wysokość opłat tytułem dzierżawy, termin wnoszenia opłat, zasady aktualizacji |
|-----|--|-----------------------|--|---|--|
| 1 | 708/125, arkusz 3, obręb Pawłowice, GL1J/000010142/0. | 0,2000ha | Nieruchomość niezabudowana o charakterze rolniczym. Położona w Pawłowicach przy ul. Nowej. Użytek RIIIa . | Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia – działalność rolnicza. | 75,00 zł netto rocznie + VAT za całość nieruchomości dzierżawionej. Dzierżawca ponosi koszty podatku od nieruchomości. Waloryzacja dzierżawy w okresach rocznych o wskaźnik inflacji. |
| 2 | Działka 572/101, arkusz 2, obręb Pawłowice, GL1J/00023029/6 | 0,8900ha | Nieruchomość niezabudowana o charakterze rolniczym. Położona w Pawłowicach w pobliżu ul. Strumieńskiej. Użytki: RIIIb 0,3600ha, RIVa 0,5000ha, N 0,0300ha. | Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia – działalność rolnicza. | 280,00 zł netto rocznie + VAT za całość nieruchomości dzierżawionej. Dzierżawca ponosi koszty podatku od nieruchomości. Waloryzacja dzierżawy w okresach rocznych o wskaźnik inflacji. |
| 3 | Część działek nr: 1839/311, 1841/311, arkusz 2, obręb Pielgrzymowice, GL1J/ 00000660/4. | 0,4404ha | Nieruchomość położona w Pielgrzymowicach przy ul. Podlesie i ul. Grunwaldzkiej. Użytki: RIVa 0,4404ha. | Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia – działalność rolnicza. | 160,00 zł netto rocznie + VAT za całość nieruchomości dzierżawionej. Dzierżawca ponosi koszty podatku od nieruchomości. Waloryzacja dzierżawy w okresach rocznych o wskaźnik inflacji. |
| 4 | Działka 991/78, arkusz 4, obręb Pielgrzymowice, GL1J/00015360/9. | 0,0388ha | Nieruchomość niezabudowana o charakterze rolniczym. Położona w Pielgrzymowicach przy ul. Groblowej. Użytek RIVb. | Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia – działalność rolnicza. | 45,00 zł netto rocznie + VAT za całość nieruchomości dzierżawionej. Dzierżawca ponosi koszty podatku od nieruchomości. Waloryzacja dzierżawy w okresach rocznych o wskaźnik inflacji. |
| 5 | Działka 17, arkusz 2, obręb Golasowice, GL1J/00002069/5. | 0,0890ha | Nieruchomość niezabudowana o charakterze rolniczym. Położona w Golasowicach u zbiegu ul. P. Skargi i drogi wojewódzkiej 938. Użytek: PsIII. | Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia – działalność rolnicza. | 40,00 zł netto rocznie + VAT za całość nieruchomości dzierżawionej. Dzierżawca ponosi koszty podatku od nieruchomości. Waloryzacja dzierżawy w okresach rocznych o wskaźnik inflacji. |
| 6 | Południowa część działki oznaczona numerem 22, arkusz 1, obręb Golasowice, GL1J/00000720/3 | 0,1000 ha | Nieruchomość niezabudowana o charakterze rolniczym. Położona w Golasowicach przy ul. Z. Kossak Użytki: LIII 0,0864 ha, Lz 0,0136 ha | Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia – działalność rolnicza. | 50,00 zł netto rocznie + VAT za całość nieruchomości dzierżawionej. Dzierżawca ponosi koszty podatku od nieruchomości. Waloryzacja dzierżawy w okresach rocznych o wskaźnik inflacji. |

| | | | | | |
|----|---|-----------|--|---|--|
| 7 | Działka 404/57, arkusz 6, obręb Pniówek, GL1J/00010253/1 | 0,0656 ha | Nieruchomość niezabudowana położona w Pniówku przy ul. Kruczej. Użytek Bp. | Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia – parking samochodowy. | Czynsz dzierżawny płatny w skali miesiąca w wysokości 2000,00 zł netto + VAT za całość nieruchomości. Dzierżawca ponosi koszty podatku od nieruchomości. |
| | Działka 405/57, arkusz 6, obręb Pniówek, GL1J/00018386/8 Własność Skarb Państwa Użytkownik Wieczysty – Gmina Pawłowice. | 0,3333 ha | Nieruchomość niezabudowana położona w Pniówku przy ul. Kruczej. Użytki: RIVa 0,0468 ha, L1V 0,1949 ha, Ti 0,0916 ha. | | |
| 8 | Nieruchomość oznaczona numerem działki 1550/105 arkusz 4, obręb Pniówek, GL1J/00000501/2 | 0,9134 ha | Nieruchomość niezabudowana położona w Pniówku przy ul. Kruczej. Użytki: RIVa 0,5870 ha, PsIV 0,3264 ha. | Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia – działalność rolnicza. | 900,00 zł netto rocznie + VAT za całość nieruchomości dzierżawionej. Dzierżawca ponosi koszty podatku od nieruchomości. Waloryzacja dzierżawy w okresach rocznych o wskaźnik inflacji. |
| 9 | Działki: 1674/43, 1673/43, 1672/43 oraz część działki 1684/43, arkusz 2, obręb Warszowice, GL1J/00010675/5 | 0,5191 ha | Nieruchomość niezabudowana. Położona w Warszowicach przy ul. Zacisze. Użytki: LIII 0,4190ha; Lz 0,1001ha | Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia – działalność rolnicza. | 100,00 zł netto rocznie + VAT za całość nieruchomości dzierżawionej. Dzierżawca ponosi koszty podatku od nieruchomości. Waloryzacja dzierżawy w okresach rocznych o wskaźnik inflacji. |
| 10 | Działka 3407/163, arkusz 3, obręb Warszowice. | 0,0269 ha | Nieruchomość zabudowana kioskiem handlowym położona w Warszowicach przy ul. Pszczyńskiej 47. | Przeznaczenie ze względu na cel wydzierżawienia – działalność handlową. | Czynsz dzierżawny płatny w skali miesiąca w wysokości 340,00 zł netto + VAT za całość nieruchomości dzierżawionej. Dzierżawca ponosi koszty podatku od nieruchomości. Waloryzacja dzierżawy w okresach rocznych o wskaźnik inflacji. |

Pawłowice, dnia 11 sierpnia 2023 r.

WÓJT
Franciszek Dziendziel

- 2 -

Urząd Gminy Pawłowice; ul. Zjednoczenia 60, 43-250 Pawłowice
tel. 32/ 47 56 300, e-mail: gmina@pawlowice.pl; www.pawlowice.pl

INSPEKTOR
mgr Robert Stepien

Kierownik
Przestrzeni Geodezyjnej

Tyberiusz Zawadzki